

BUREAUX 7 PLATEAUX DONT 1 MÉDICAL PRÉ-ÉQUIPÉ - PARKING ENTERRÉ

Maîtrise d'ouvrage
Babylone

Architecte mandataire
**Selarl d'architecture
Franck Pottin**

Année de réalisation
2021

Surface
5 000 m²

Honoraires Céna
67 700 € HT

RT 2012

Performance énergétique : 77 kWhEP/m²
Étanchéité à l'air : $Q_{4PaSurf} = 1,7 \text{ m}^3/\text{h.m}^2$

Production de chaleur et froid par un groupe d'eau glacée réversible avec stockage tampon installé en toiture terrasse

Ventilation double-flux de l'ensemble des bureaux et sanitaires par une centrale double-flux par bâtiment

Émission de chaleur, de froid et ventilation assurés par des unités gainables en faux-plafond, chacun équipé de sa commande murale

Comptage indépendant des consommations d'eau, de chauffage/froid et d'électricité de chaque lot

Équipement des sanitaires avec robinetteries économes

Etude des ombrages et de la course du soleil

