

# MAISON MEDICALE

Bourgneuf - Savoie (73)

## PÔLE MÉDICAL - KINÉSITHÉRAPIE - ORTHOPHONIE - BUREAUX

Maîtrise d'ouvrage  
Mairie de Bourgneuf

Architecte mandataire  
A-Team

Année de réalisation  
2024

Surface  
544 m<sup>2</sup>

Montant travaux  
1 440 k€ HT

Honoraires Céna  
18 k€ HT

### Extension et réhabilitation RT2012 - 10 % et RT existante "élément par élément"

**Production de chaleur et de froid** par pompe à chaleur  
eau glycolée / eau sur nappe

**Emission** via des ventilo-convecteurs gainables en faux-  
plafond

**Ventilation double-flux** avec récupération d'énergie  
dans toutes les pièces

**Régulation** terminale dans chaque salle et accès à  
distance permettant de piloter l'installation et ses  
consommations

Extension en **ossature bois** et charpente traditionnelle

**Brise-soleils orientables** sur tous les vitrages exposés

Borne publique de **recharge** des véhicules électriques

Comptage et équipements  
VDI (Voix Donnée Image)  
différenciés par pôle

