BEAUSEJOUR – RUE MOLIERE

Bellegarde-sur-Valserine - Ain (01)

28 LOGEMENTS SOCIAUX LOCATIFS – 24 PLACES DE PARKING EN SOUS-SOL – LOCAL ASSOCIATIF BOULISTES

Maîtrise d'ouvrage
Dynacité

Architecte
Plottier Architectes

Année de réalisation
2012 - 2014

Surface
2 400 m²

Montant travaux
3 038 k€

Honoraires Céna
40 k€

Bâtiment Basse Consommation (BBC) RT 2005

Performance énergétique : 50 kWhEP/m².an

Étanchéité à l'air : Q4PaSurf < 1 m3/h.m²

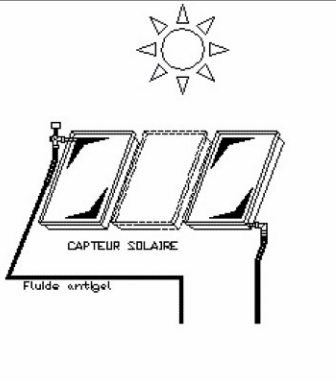
Bioclimatisme et confort de vie : tous les logements sont traversants, aucun vis-à-vis, distribution par coursives extérieures couvertes, espace boulistes, bardage et menuiseries extérieures bois

Chauffage : une mini-chaufferie gaz par bâtiment avec chaudière à condensation.
Emission de chauffage par radiateurs et production d'ECS solaire

Allumage et extinction automatique de l'éclairage par détection de présence dans les communs

Ventilation logements par VMC hygroréglable type B

Production d'ECS solaire des logements par 52 m² de capteurs thermiques en toiture terrasse







cēnaingēnierie
2 B rue Simone Veil, 73000 BASSENS Tél 04 79 75 00 43 - info@cena-ingenierie.fr
Toute utilisation (reproduction, représentation et diffusion) d'une référence est soumise à l'autorisation préalable et écrite de la société CENA Ingénierie SA