BEAUSEJOUR – RUE MONVAL

Bellegarde-sur-Valserine - Ain (01)

40 LOGEMENTS SOCIAUX LOCATIFS – 40 BOX SOUS-SOL

Maîtrise d'ouvrage
Dynacité

Architecte
Plottier Architectes

Année de réalisation
2015 – 2016

Surface
3 203 m²

Montant travaux
3 723 k€

Honoraires Céna
52 k€

Label Effinergie + RT 2012 | Démarche environnementale | Lauréat concours de l'Ain pour bâtiments à Haute Performance Énergétique

Performance énergétique : 61 kWhEP/m².an

Étanchéité à l'air : Q4PaSurf < 0,8 m3/h.m²

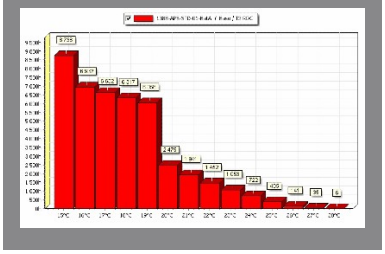
Confort d'été : ventilation naturelle favorisée par 100% des logements traversants et balcons ou casquette protégeant les séjours des surchauffes.

Qualité de vie : jardins privatifs et larges terrasses plein Sud, grandes baies vitrées

Chauffage et ECS : raccordement sur le réseau de chauffage urbain alimenté en majorité par une chaufferie bois.

Enveloppe performante : isolation thermique extérieure et intérieure.

Efficacité des protections solaires et de la ventilation nocturne naturelle validées par simulation thermique dynamique (STD)







2 B rue Simone Veil, 73000 BASSENS Tél 04 79 75 00 43 - info@cena-ingenierie.fr
Toute utilisation (reproduction, représentation et diffusion) d'une référence est soumise à l'autorisation préalable et écrite de la société CENA Ingénierie SA