GIRONDINS

Lyon - Rhône (69)

19 LOGEMENTS – LOCATIF SOCIAL – PARKING SOUTERRAIN 10 PLACES

Maîtrise d'ouvrage
Alliade Habitat

Architecte
Atelier 419

Année de réalisation
2017 - 2019

Surface
1 375 m²

Montant travaux
2 002 k€

Honoraires Céna
32 k€

RT 2012 - 20% | Référentiel Habitat Durable Grand Lyon | NF Habitat HQE

Performance énergétique : 46,4 kWhEP/m².an

Étanchéité à l'air : Q4PaSurf < 0,8 m3/h.m²

Éclairage naturel important et vérifié par simulation dans les séjours et les chambres

Confort d'été assuré par des brise-soleils orientables dans les séjours et des volets roulants dans les autres pièces – simulation thermique dynamique pour les logements les plus défavorisés

Rétention – infiltration des eaux pluviales sous le bâtiment

Chauffage et ECS instantanée produits par une chaudière gaz à condensation

Charte de chantier vert

Production d'électricité photovoltaïque en revente totale au réseau : abaissement des charges des locataires et sensibilisation – couverture de 20 % des besoins







2 B rue Simone Veil, 73000 BASSENS Tél 04 79 75 00 43 - info@cena-ingenierie.fr
Toute utilisation (reproduction, représentation et diffusion) d'une référence est soumise à l'autorisation préalable et écrite de la société CENA Ingénierie SA