RÉSIDENCE DE TOURISME L'ECLOSE

Alpe d'Huez - Isère (38)

277 LOGEMENTS – PISCINE – SAUNA – MASSAGE – SALLE PETIT DÉJEUNER – FITNESS – RÉUNION – PARC STATIONNEMENT ERP 500 PLACES

Maîtrise d'ouvrage
Duval Développement

Exploitant
Odalys

Architecte
Sud Architectes

Année de réalisation
2021 - 2022

Surface
14 200 m²

Montant travaux
40 000 k€

Honoraires Céna
192 k€

BREEAM niveau Very Good | RT2012 - 10 à 20%

Performance énergétique : 96 kWhEP/m².an

Étanchéité à l'air : Q4PaSurf < 0,7 m3/h.m²

Chaufferie collective bois granulés avec appoint gaz pour la production de chauffage et d'ECS

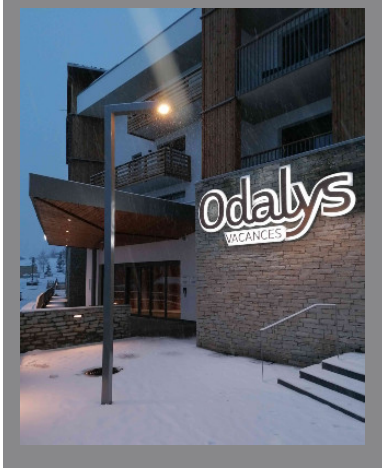
Traitement d'air par 2 centrales double flux dans les communs, simple flux hygroréglable de type A dans les logements, réseaux de ventilation d'étanchéité en classe A

Bois labellisé PEFC/FSC, charte chantier propre, suivi des déchets de chantier

SSI de catégorie A avec alarme de type 1

Commissionnement et suivi technique post livraison, gestion technique centralisée (GTC)

Isolation répartie ITE/ITI pour limiter les ponts thermiques au maximum









2 B rue Simone Veil, 73000 BASSENS Tél 04 79 75 00 43 - info@cena-ingenierie.fr
Toute utilisation (reproduction, représentation et diffusion) d'une référence est soumise à l'autorisation préalable et écrite de la société CENA Ingénierie SA