ARBOREA

Pringy - Haute-Savoie (74)

104 LOGEMENTS (84 ACCESSION – 20 LOCATIFS) – 136 PLACES EN SOUS-SOL

Maîtrise d'ouvrage
Priams - Haute-Savoie Habitat

Architecte
Arcane

Année de réalisation
2021 - 2023

Surface
9 545 m²

Montant travaux
13 000 k€

Honoraires Céna
144 k€

RT2012 - 20% | E3C1 | BBC Effinergie 2017 | Labels BiodiverCity et EcoQuartier

Performance énergétique : 72,6 kWhEP/m².an

Étanchéité à l'air : Q4PaSurf < 1 m3/h.m²

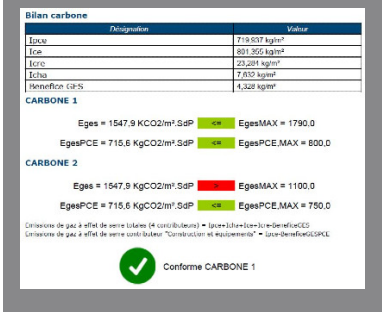
Réseau de chaleur primaire type change-over pour alimenter les bâtiments de la ZAC en chaud et froid, les circuits sont reliés à ce réseau via des échangeurs en sous-station et l'émission est réalisée par plancher chauffant/rafraîchissant

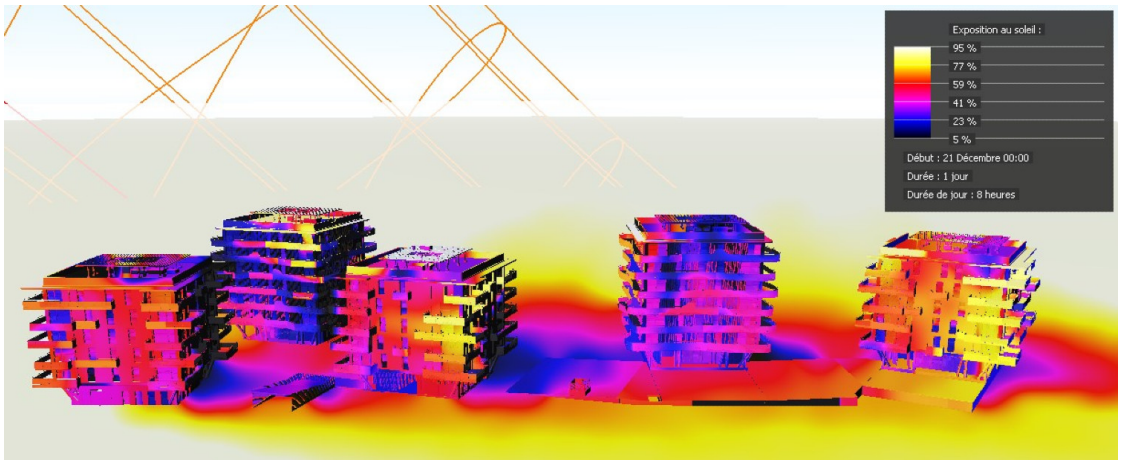
Thermostat d'ambiance programmable dans chaque logement

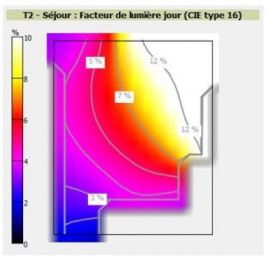
Production d'ECS par pompes à chaleur air/eau et stockage d'ECS

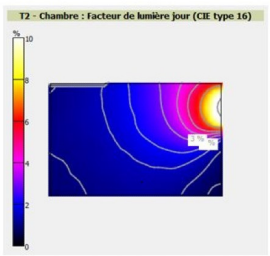
Ventilation simple flux hygroréglable de type B dans les logements et les salles communes, désenfumage mécanique du parking souterrain

Etudes QEB : Analyse du Cycle de Vie, FLJ des séjours et chambres, ensoleillement des façades, calcul d'écomobilité, estimation des charges











2 B rue Simone Veil, 73000 BASSENS Tél 04 79 75 00 43 - info@cena-ingenierie.fr
Toute utilisation (reproduction, représentation et diffusion) d'une référence est soumise à l'autorisation préalable et écrite de la société CENA Ingénierie SA