MAISON MEDICALE ET LOGEMENTS

L'Isle d'Abeau - Isère (38)

PHARMACIE – CABINETS MÉDICAUX ET KINÉSITHÉRAPIE – 29 LOGEMENTS LOCATIF ET ACCESSION – 39 PLACES EN SOUS-SOL

Maîtrise d'ouvrage
Gebat - CS Participations

Architecte
Atelier 419

Année de réalisation
2021 - 2022

Surface
2 600 m²

Montant travaux
3 000 k€

Honoraires Céna
39 k€

RT2012

Enveloppe performante traitée en isolation thermique par l'intérieure avec rupteurs de ponts thermiques au niveau des dalles

Désenfumage naturel des circulations, parking et escalier

Logements :

– **Production de chaleur et d'ECS** par une chaufferie collective gaz à condensation et émission par radiateurs

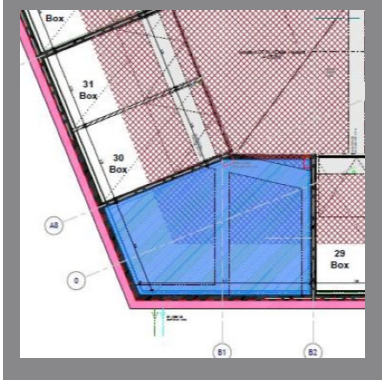
– **Ventilation simple flux** hygroréglable de type B

Tertiaire :

– Production de chaud et de froid par une **pompe à chaleur air/eau** et émission par cassettes réversibles encastrées en faux-plafond

– **Ventilation double flux** par centrale de traitement d'air

Rétention des eaux pluviales étanchées au niveau du sous-sol et relevage pour rejet au réseau public





cēnaingēnierie
2 B rue Simone Veil, 73000 BASSENS Tél 04 79 75 00 43 - info@cena-ingenierie.fr
Toute utilisation (reproduction, représentation et diffusion) d'une référence est soumise à l'autorisation préalable et écrite de la société CENA Ingénierie SA