LES LOGES DU PARC

Chambéry - Savoie (73)

32 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX – 2 BÂTIMENTS – PARKING EN SOUS-SOL

Maîtrise d'ouvrage
Cristal Habitat - Savoisienne Habitat

Architecte
Atelier 419

Année de réalisation
2026 - 2028

Surface
2 311 m²

Montant travaux
4 500 k€

Honoraires Céna
49 k€

RE2020 seuil 2022 | ACV lots techniques

Performance énergétique : 81,2 kWhEP/m².an

Étanchéité à l'air : Q4PaSurf < 1 m3/h.m²

Raccordement au **réseau de chaleur urbain** pour la production de chauffage et d'ECS

Émission par radiateurs et régulation par un **thermostat programmable** dans chaque logement

Ventilation hygroréglable de type B inversée, la ventilation autoréglable demandée n'étant pas compatible avec le niveau d'isolation proposé

Isolation thermique par l'intérieur avec rupteurs de ponts thermiques en nez de dalles

Protection solaire par **brise-soleils orientables**

Distribution de téléphonie en **fibre optique** et télévision terrestre

Réalisation de l'ACV (Analyse du Cycle de Vie) partagée avec l'économiste







2 B rue Simone Veil, 73000 BASSENS Tél 04 79 75 00 43 - info@cena-ingenierie.fr
Toute utilisation (reproduction, représentation et diffusion) d'une référence est soumise à l'autorisation préalable et écrite de la société CENA Ingénierie SA