LES FRAMBOISIERS

Taluyers - Rhône (69)

12 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX – 1 ERP LIVRE BRUT

Maîtrise d'ouvrage
Alliade Habitat

Architecte
Atelier 419

Année de réalisation
2025 - 2027

Surface
1 070 m²

Montant travaux
2 400 k€

Honoraires Céna
27 k€

RE2020 seuil 2025 | ACV lots techniques | NF Habitat HQE

Performance énergétique : 74,4 kWhEP/m².an

Étanchéité à l'air : Q4PaSurf < 0,8 m3/h.m²

Structure mixte bois-béton avec les dalles, refends et pignons en béton et les façades en ossature bois isolées en laine de bois

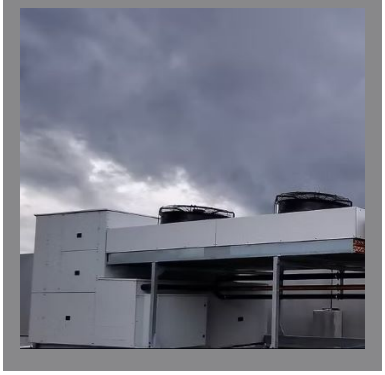
Menuiseries bois/alu et **protections solaires** par brise-soleils orientables

Production de chauffage et d'ECS par une **pompe à chaleur collective en aérothermie** installée en toiture

Émission de chaleur par **radiateurs dimensionnés à basse température**

Études réalisées dans le cadre du **label NF Habitat HQE** : analyse de site, livret gestes verts pour les occupants, programme environnemental, évaluation éco-mobilité et résilience, notes de calcul techniques…

Pompe à chaleur air/eau collective pour la production du chauffage des logements et de l'ERP, du rafraîchissement de l'ERP et de l'ECS des logements





cēnaingēnierie
2 B rue Simone Veil, 73000 BASSENS Tél 04 79 75 00 43 - info@cena-ingenierie.fr
Toute utilisation (reproduction, représentation et diffusion) d'une référence est soumise à l'autorisation préalable et écrite de la société CENA Ingénierie SA