HÔTEL LA COURONNE 3 ÉTOILES

Argentière - Haute-Savoie (74)

69 CHAMBRES – RESTAURANT 100 PLACES ET CUISINE – ESPACE FAMILLE / SÉMINAIRE – SPA – BUREAU – LOCAUX PERSONNEL – PARKING 2 NIVEAUX

Maîtrise d'ouvrage
SCI Posettes

Architecte
Alain Mazza Architecte

Année de réalisation
2022 - 2025

Surface
2 600 m²

Montant des lots techniques
2 240 k€

Honoraires Céna
124 k€

Extension RT2012 - 20% | RT rénovation

Performance énergétique : 128 kWhEP/m².an

Étanchéité à l'air : Q4PaSurf = 0,65 neuf / 1,37 réno m3/h.m²

Production de **chauffage et d'ECS** via une pompe à chaleur eau/eau sur nappe avec appoint par une chaudière gaz

Émission chaud et froid par des ventilo-convecteurs gainables dans les chambres et le skiroom, par l'air dans le restaurant ; émission chaud par un plancher chauffant dans le spa et des radiateurs dans les locaux du personnel

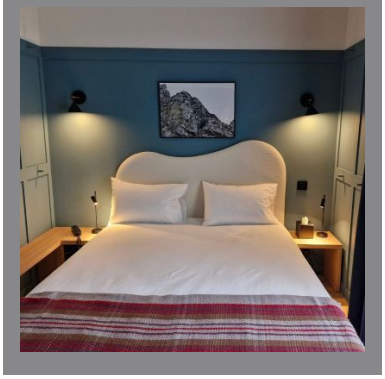
Ventilation double-flux avec récupération de chaleur pour les chambres et espaces communs, extraction via des hottes et compensation dans la cuisine

Installation d'une **GTC** avec accès à distance

Commissionnement des installations

Coordination SSI de catégorie A et alarme incendie type 1

Etude de faisabilité géothermie sur nappe - rafraîchissement direct (gratuit) sur la nappe









2 B rue Simone Veil, 73000 BASSENS Tél 04 79 75 00 43 - info@cena-ingenierie.fr
Toute utilisation (reproduction, représentation et diffusion) d'une référence est soumise à l'autorisation préalable et écrite de la société CENA Ingénierie SA