RECONVERSION HÔTEL D'ALLINGES

Chambéry - Savoie (73)

49 LOGEMENTS REPARTIS EN 3 BÂTIMENTS – CENTRE ANCIEN CHAMBÉRY

Maîtrise d'ouvrage
Kartel Groupe

Architecte
Arcane Architectes

Année de réalisation
2022 - 2025

Surface
2 580 m²

Montant travaux
3 180 k€

Honoraires Céna
15,6 k€

RT rénovation

Rénovation thermique permettant l'atteinte de déperditions de 50 W/m²

Rénovation partielle du bâtiment A en conservant des logements en haut occupés pendant le chantier

Traitement physique de l'eau pour transformer le calcaire et protéger les installations

Production d'eau chaude sanitaire par un ballon électrique dans chaque logement

Dépose et évacuation de l'installation de chauffage collectif au gaz : chaudière, réseaux, radiateurs fonte

Chauffage des logements par des radiateurs et sèche-serviettes électriques et régulation par appartement

Désenfumage des circulations

Déplacement des **adductions électriques** existantes et distribution depuis local technique ou gaine palière

Installation d'une ventilation simple-flux hygroréglable de type B par plusieurs extracteurs collectifs en combles et rejets en cheminées identiques au voisinage, extraction dans le local déchets et les caves









2 B rue Simone Veil, 73000 BASSENS Tél 04 79 75 00 43 - info@cena-ingenierie.fr
Toute utilisation (reproduction, représentation et diffusion) d'une référence est soumise à l'autorisation préalable et écrite de la société CENA Ingénierie SA