

# CLINIQUE DENTAIRE

Sallanches - Haute-Savoie (74)

**5 SALLES DE SOINS - STÉRILISATION - RADIOLOGIE - LABORATOIRE -  
ACCUEIL ET ATTENTE - CUISINE DU PERSONNEL - PARKING COUVERT**

Maîtrise d'ouvrage  
SCI Caniclomax

Architecte mandataire  
Agence 88

Année de réalisation  
2017 - 2018

Surface  
600 m<sup>2</sup>

Montant travaux  
1 360 000 € HT

Honoraires Céna  
13 600 € HT

## RT 2012

**Performance énergétique** : 185 kWh<sub>EP</sub>/m<sup>2</sup>/an (gain 13 %)

**Étanchéité à l'air** : Q<sub>4PaSurf</sub> < 1 m<sup>3</sup>/h/m<sup>2</sup>

Chauffage par **pompe à chaleur air/eau réversible** et émission chaud/froid par poutres climatiques en faux-plafond

**Ventilation** par CTA double flux

**Éclairage naturel** privilégié, éclairage artificiel 100% LED

**Protections solaires** par lames verticales sur toutes les façades vitrées + brise-soleils orientables en façade Sud

**Toiture végétalisée** avec robinet de puisage pour l'arrosage

