

## LITS EHPAD, LITS SOINS ALZHEIMER, CUISINE DE PRODUCTION, BLANCHISSERIE

Maîtrise d'ouvrage  
Maison de retraite de  
Beaufort

Architecte mandataire  
Atelier Dufayard

Année de réalisation  
2012 - 2014

Surface  
2535 m<sup>2</sup>

Montant travaux  
3 200 000 € HT

Honoraires Céna  
61 000 € HT

### Bâtiment Basse Consommation (BBC) RT 2005

**Performance énergétique** : 000 kWhEP/m<sup>2</sup>.an  
**Étanchéité à l'air** :  $Q_{4PaSurf} = 1,7 \text{ m}^3/\text{h}/\text{m}^2$

**Qualité sanitaire optimale** :  
Ventilation double flux  
Conditions sanitaires optimisées  
Qualité de l'air ambiant  
Protection de la qualité de l'eau

**Chauffage** assuré par le réseau de chaleur communal alimenté au bois et production d'eau chaude sanitaire par capteurs solaire thermiques

#### Durabilité et résistance des matériaux

**Confort thermique d'été** apporté par une grande inertie thermique et des protections solaires extérieures

