

LA FRUITIERE DE BISSY

Chambéry - Savoie (73)

38 LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX REPARTIS EN 5 BÂTIMENTS

Maîtrise d'ouvrage
Cristal Habitat

Architecte mandataire
Atelier Coopérin

Année de réalisation
2014

Surface
2 639 m²

Montant travaux
4 178 000 € HT

Honoraires Céna
51 000 € HT

Référentiel QEB Région Rhône-Alpes
Label H&E Qualitel
BBC Effinergie RT2005

Performance énergétique : 56,3 kWhEP/m²/an
Étanchéité à l'air : 1 m³/h/m²

Production de chaleur par raccordement au réseau de chaleur urbain **bi-énergie bois/déchets**

Enveloppe très performante : compacité des bâtiments, balcons désolidarisés sur structure métallique, toitures terrasses végétalisées, menuiseries bois

Protections solaires sur les balcons par lames ajourées et sur les vitrages par brise-soleils orientables

Production d'ECS par 56 m² de capteurs solaires thermiques en toiture

