

HOTEL HOLIDAY INN EXPRESS

Anancy - Haute-Savoie (74)

102 CHAMBRES - LOBBY - BAR - SALLE PETIT DÉJEUNER

Maîtrise d'ouvrage
Generim

Architecte mandataire
**Ateliers d'Architecture
Maironi**

Année de réalisation
2019 - 2020

Surface
3 426 m²

Honoraires Céna
53 000 € HT

RT 2012

Performance énergétique : 118 kWhEP/m².an - gain 27%

Étanchéité à l'air : Q4PaSurf < 1,7 m³/h.m²

Chauffage et climatisation assurés par des systèmes VRV 2 et 3 tubes avec régulation locale par pièce, unités intérieures de type cassettes et gainables, coupure lors de l'ouverture d'une fenêtre

Ventilation double flux à récupération de chaleur

GTC pour la supervision et la gestion à distance du chauffage, de la ventilation, de l'éclairage et des comptages ainsi que le report des défauts

Interface avec logiciel de gestion des réservations de l'hôtelier

Système de sécurité incendie de catégorie A avec détection incendie dans tous les locaux et sonorisation de sécurité dans les locaux clients (hors chambres)

Désenfumage mécanique des parkings souterrains

Production d'ECS par un système semi-instantané avec chaudière gaz à condensation collective, ballon de stockage et échangeur

