

# RESTRUCTURATION DE LA MAIRIE

Megève - Haute-Savoie (74)

## BÂTIMENT CLASSÉ - BUREAUX - RÉUNIONS - SALLE DES MARIAGES

Maîtrise d'ouvrage  
Commune de Megève

Architecte mandataire  
A-Team

Année  
2023 - 2024

Surface  
1 050 m<sup>2</sup>

Montant travaux  
2 200 000 € HT

Honoraires Céna  
32 800 € HT

### RT RÉNOVATION

**Performance énergétique** : 84 kWhEP/m<sup>2</sup>.an  
**Étanchéité à l'air** :  $Q_{4PaSurf} = 1,7 \text{ m}^3/\text{h}/\text{m}^2$

**Isolation performante** du bâtiment existant et amélioration de l'étanchéité à l'air

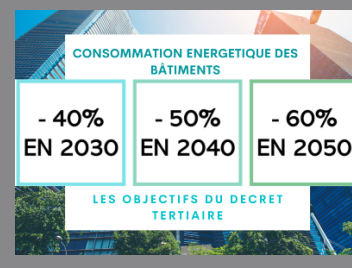
**Remplacement de la chaudière gaz** pour la production de chaleur, suite à la réduction des besoins et afin d'occuper le moins d'espace possible

**Emission de chaleur** par radiateurs pour la réactivité dans les bureaux, chauffage par l'air de la salle des mariages

**Ventilation double-flux** avec récupération de chaleur dans tout le bâtiment et rafraîchissement nocturne automatique

Uniformité et accessibilité des **luminaires LED** pour faciliter la maintenance

Décret tertiaire : réduction des consommations d'énergie de 46% et pistes pour les prochains paliers



Crédit : A-Team