

ANNAPURNA

Les Gets - Haute-Savoie (74)

38 LOGEMENTS - RESTAURANT/BAR - PISCINE AVEC SPA - PARKING SOUTERRAIN 180 PLACES

Maîtrise d'ouvrage
Alpine Lodges

Architecte mandataire
Inex'A

Année de réalisation
2017 - 2018

Surface
4 791 m²

Montant travaux
14 000 000 € HT

Honoraires Céna
123 733 € HT

RT2012 - 20%

Performance énergétique : 95 kWhEP/m².an
Étanchéité à l'air : $Q_{4PaSurf} = 1 \text{ m}^3/\text{h.m}^2$

Production de chauffage, d'ECS et chauffage de l'eau de piscine par 2 chaudières bois granulés à condensation et une chaudière fioul en appoint

Émission par plancher chauffant avec appoint sur CTA pour la piscine et le restaurant ; régulation par thermostat d'ambiance

Silo bois à pans inclinés avec vis sans fin et système d'aspiration ; cuve fioul en sous-sol

Traitement d'eau par 2 adoucisseurs en parallèle

Ventilation hygro-réglable de type B dans les logements, double-flux à récupération d'énergie dans le restaurant et la piscine (avec déshumidification par pompe à chaleur)

Désenfumage mécanique des 3 niveaux de parking souterrain

Poste de transformation intégré au bâtiment, éclairage de façade

