

NOUVEAU SIÈGE SOCIAL - 4 NIVEAUX DE BUREAUX - RÉUNION - CAFÉTÉRIA

Maîtrise d'ouvrage
GSI

Architecte mandataire
Atelier Ritz Architecte

Année de réalisation
2021

Surface
2 580 m²

Montant travaux
4,3 M € HT

Honoraires Céna
70 100 € HT

RT2012 - 10 %

Performance énergétique : 94,5 kWhEP/m².an
Étanchéité à l'air : $Q_{4PaSurf} = 1,7 \text{ m}^3/\text{h.m}^2$

Production de chaleur et de froid par groupe d'eau glacée réversible en toiture, émission par unités gainables en faux-plafond, régulation pièce-par-pièce via un thermostat mural

Ventilation double-flux généralisée modulation du débit en fonction du taux de CO₂ dans la grande salle de réunion

Gestion du confort d'été par brise-soleils orientables et sur-ventilation nocturne estivale automatique par la CTA

Équipements motorisés en salle de réunion : rideau séparatif, écran, support vidéoprojecteur

Système d'**extinction généralisée** de l'éclairage

Alarme incendie type 2a adressable

Equipements en toiture masqués par une pergola métallique

