

CHATEAU DES RUBINS

Sallanches - Haute-Savoie (74)

SCÉNOGRAPHIE - BUREAUX - 2 SALLES DE SÉMINAIRES

Maîtrise d'ouvrage
Ville de Sallanches

Architecte mandataire
Fabriques

Année de réalisation
2019 - 2020

Surface
1 000 m²

Montant travaux
2 860 000 € HT

Honoraires Céna
24 150 € HT

Rénovation globale Extension de 100 m² RT2012 - 15%

Performance énergétique : 133,1 kWhEP/m².an
Étanchéité à l'air : $Q_{4PaSurf} < 1,7 \text{ m}^3/\text{h}/\text{m}^2$

Rénovation globale de tous les espaces scénographiques du château (Centre de la Nature Montagnarde) : chauffage, ventilation, électricité et courants faibles. Réhabilitation de l'extension béton précédente en bureaux et salles de séminaires.

Chauffage assuré par une chaufferie gaz à condensation et émission par plancher chauffant et radiateurs

Ventilation double-flux de l'extension, simple flux du château

Scénographie : attentes électriques, prises et boîtiers de régie spécifiques dans chaque salle

Matériaux biosourcés :
extension en ossature bois
et charpente apparente
regroupant accueil,
ascenseur, escalier de
secours, sanitaires et
chaufferie

