

CLOS SAINTE MARIE

Chambery - Savoie (73)

17 LOGEMENTS SOCIAUX - LOCATIFS

Maîtrise d'ouvrage
SAIEM

Architecte mandataire
Atelier CoopérIm

Année de réalisation
2016 – 2017

Surface
925 m²

Montant travaux
1 650 000 € HT

Honoraires Céna
21 000 € HT

Label BBC Rénovation RT 2005

Performance énergétique : 60,2 kWhEP/m².an
Étanchéité à l'air : 14 ? 1,7 m³/h.m²

Chauffage et ECS produits par une chaudière gaz à condensation étanche

Isolation intérieure pour la façade sur rue, extérieure pour les 3 autres façades

Ventilation par VMC hygroréglable type B

Régulation anti-surchauffe du chauffage des appartements

Désenfumage des circulations et colonne sèche

Ajout de balcons ainsi que d'un escalier et d'un ascenseur extérieurs

Régulation des circuits de chauffage différenciée par façade selon l'ensoleillement

