

Maîtrise d'ouvrage
Commune de
Montalieu

Architecte mandataire
Kopac et Girard

Année
2010 - 2011

Surface
2 250 m²

Montant travaux
3 000 000 € HT

Honoraires Céna
57 518 € HT

Bâtiment Très Haute Performance Énergétique (THPE EnR) Bâtiment Basse Consommation (BBC)

Performance énergétique : Cep = 35 kWhEP/m²/an
(gain 77 %)
Étanchéité à l'air : I4 < 1,7 m³/h/m²

Conception bioclimatique : couverture végétale,
protections solaires, éclairage naturel très important

Enveloppe performante : isolation performante, toiture
végétalisée, suppression des ponts thermiques et
étanchéité à l'air maîtrisée

Ventilation double flux dans tous les locaux
: récupérateur d'énergie (rendement = 80%), assurant
le chauffage dans les salles de classe avec 1 batterie par
salle

PAC électrique : avec 14 sondes géothermiques
assurant le chauffage et le rafraîchissement passif (PAC
arrêtée)

Extinction automatique de l'éclairage par détecteurs
de présence

Capteurs solaires
photovoltaïques : 275 m² de
capteurs installés en toiture
assurant une production
annuelle de 30 000 kWh et
une puissance crête de 31.7
kW

