

# ECOLE ELEMENTAIRE

Pers-Jussy - Haute Savoie (74)

9 CLASSES - ATELIER ARTISTIQUE - SALLE DE SPORT - SALLE INFO / BCD

Maîtrise d'ouvrage  
Commune de Pers  
Jussy

Architecte mandataire  
Plottier Architectes

Année de réalisation  
2010 - 2011

Surface  
1 960 m<sup>2</sup>

Montant travaux  
3 193 700 € HT

Honoraires Céna  
53 600 € HT

## Bâtiment Basse Consommation (BBC)

Performance énergétique : Cep = 43,4 kWhEP/m<sup>2</sup>.an  
(gain 54%)

Étanchéité à l'air : I4 = 1,2 m<sup>3</sup>/h/m<sup>2</sup>

Conception bioclimatique : compacité, salles de classes au Sud, éclairage naturel très important avec puits de lumière aux différents niveaux

Enveloppe performante par isolation par l'extérieur, suppression des ponts thermiques

Chauffage par panneaux radiants et préchauffage de l'air neuf par une batterie chaude et une régulation terminale par salle

Ventilation double flux dans tous les locaux  
Récupération d'énergie (rendement = 80%)

12 sondes géothermiques assurent le chauffage avec une PAC électrique et le rafraîchissement passif

