

# ÉCOLE ÉLÉMENTAIRE JEAN FERRAT

Saint-Béron - Savoie (73)

## RÉHABILITATION ET EXTENSION - 5 CLASSES - BUREAUX - GARDERIE

Maîtrise d'ouvrage  
Commune de Saint  
Béron

Architecte mandataire  
Palloix & Rosset

Année de réalisation  
2018 - 2019

Surface  
600 m<sup>2</sup> rénovation -  
300 m<sup>2</sup> neuf

Montant travaux  
1 218 900 € HT

Honoraires Céna  
23 768 € HT

### RT 2012 et RT 2005 BBC Rénovation

**Enveloppe très performante** : isolation par l'intérieur en laine de verre, menuiseries bois, traitement des ponts thermiques

**Chauffage par l'air** via la ventilation double-flux et des ventilo-convecteurs, radiateurs dans les autres locaux

Remplacement de la chaudière existante par une **chaudière fioul à condensation**, raccordement possible à la future chaufferie bois

**Protections solaires** : screens, volets roulants et brise-soleils orientables selon l'orientation donc la problématique à traiter

Respect des conditions du programme Economie d'énergie dans les TEPCV : isolation performante, ventilation double-flux à récupération d'énergie, raccordement à la future chaufferie bois, luminaires LED, régulation de chauffage performante, test d'étanchéité à l'air...

