

RESIDENCE LE GRENIER

Saint-François-Longchamp - Savoie (73)

SURÉLEVATION DE L'IMMEUBLE POUR CRÉATION DE 18 LOGEMENTS

Maîtrise d'ouvrage
Pro-Savoie Immobilier

Architecte mandataire
Architettura Coluccio

Année de réalisation
2017

Surface
1 150 m²

Montant travaux
2 100 000 € HT

Honoraires Céna
19 600 € HT

RT 2012

Performance énergétique : 96 kWhEP/m².an
Étanchéité à l'air : I4 < 1 m³/h.m²

Chauffage au sol par plancher rayonnant électrique avec régulation de la température pièce par pièce (séjours et chambres) et programmation horaire par logement

Délestage du chauffage ou de la production d'ECS en cas d'appel de puissance trop élevé

Surélévation en ossature bois et isolation performante en laine minérale

Chauffe-eau thermodynamique à récupération de chaleur sur l'air extrait dans chaque logement

