

RESTAURANT - BÂTIMENT COMMERCIAL - RÉSERVES

Maîtrise d'ouvrage
SCI La Spirale

Architecte mandataire
**Selarl d'architecture
Franck Pottin**

Année
2017

Surface
6 370 m²

Montant travaux
9 500 000 € HT

Honoraires Céna
38 500 € HT

RT 2012

Restaurant de 470 m² dont 330 m² de salle

Bâtiment commercial divisé en 5 lots de 500 à 1 000 m², d'une surface totale de 3 800 m², auquel s'ajoute 2 100 m² de réserve

Enveloppe performante : menuiseries aluminium à rupture de ponts thermiques et double-vitrage à l'argon, bardages à double-peau isolés

Traitement d'air en toiture terrasse assurant le chauffage, la climatisation et le renouvellement d'air

Centrale **photovoltaïque** en toiture exposée au Sud

Bâtiment livré brut, hors d'eau et hors d'air, fluides en attente

