

20 LOGEMENTS SOCIAUX - LOCATIFS

Maîtrise d'ouvrage
Alliade Habitat

Architecte mandataire
Atelier 419

Année de réalisation
2022 - 2023

Surface
1 475 m²

Montant travaux
2 450 000 €

Montant travaux lot
CVC
413 500 €

Honoraires Céna
27 000 €

**Niveau Effnergie +
RT 2012 - 30 %
NF Habitat HQE
Référentiel Habitat Durable du Grand
Lyon**

Performance énergétique : Cep = 38 kWhEP/m².an
Etanchéité à l'air : Q_{4PaSurf} = 0,55 m³/h.m²

Production de chaleur pour le chauffage et l'ECS par
une chaufferie gaz collective

Ventilation hygroréglable de type B dans les logements

Eclairage par luminaires LED généralisés

Production d'électricité par 52 m² de capteurs
photovoltaïques en toiture terrasse - complètement
invisibles depuis le sol - installation en revente totale

Ventilation mécanique des
circulations pour assurer le
confort d'été : prises d'air
neuf via grilles à ventelles et
extraction en toiture sur
horloge programmable

